



Konu: İzmir Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi Hk.

25/11/2020

Sayı : 10165

DENİZLİ TİCARET BORSASI DENİZLİ

Tarımda üretilen ürünlerin katma değerini yükseltmek ve ihracata yönelik üretim yapmak amacıyla İzmir Ticaret Odası, Ege Bölgesi Sanayi Odası, İzmir Ticaret Borsası ve Ege İhracatçı Birlikleri ortaklaşa ilimizde Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliği çerçevesinde Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri kurmak için yola çıkmıştır.

Söz konusu projeler Tarım ve Orman Bakanlığımız uhdesinde yürütülmekte olup, Cumhurbaşkanlığı Eylem Planları içerisine girmiş bulunmaktadır.

İlk projemiz olan “Dikili Tarıma Dayalı Sera İhtisas Organize Sanayi Bölgesi”, Tarım Reformu Genel Müdürlüğü tarafından onaylanarak 07.11.2019 tarihinde 21 sicil numarası ile tüzel kişilik kazanmış ve hızlı bir şekilde çalışmalarına devam edilerek yatırımcılara parsel tahsis aşamasına başarılı bir şekilde gelinmiştir.

Bayındır ilçemizde ise çiçekçilik ihtisas konusunda başlattığımız projenin ismi “Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi” dir. Projenin, Bayındır İlçesi Turan, Ergenli ve Demircilik Mahallelerinde yaklaşık 940.717,8 m² alan üzerinde kurulması hedeflenmektedir.

Projemiz İzmir Valiliği, İzmir Ticaret Odası, Ege Bölgesi Sanayi Odası, İzmir Ticaret Borsası, Ege İhracatçı Birlikleri, Bayındır Belediyesi ve Bayındır Ticaret Odası ortaklığındaki Müteşebbis Heyet tarafından yönetilecektir.

Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi projesi ile bölgede çiçekçilik ve süs bitkileri yetiştiriciliği ile buna bağlı sanayinin gelişimi planlanmaktadır. Proje kapsamında özellikle modern seralarda yetiştirilebilecek katma değeri yüksek süs bitkileri yetiştirilmesi amaçlanmaktadır.

Kurulacak olan sanayi tesislerinde süs bitkilerinin pazara hazırlanma ve ambalajlanma aşamasında uygun mekanizasyon yöntemleri kullanılacaktır. Süs bitkileri üreticilerine ambalaj, paketleme vb. ihtiyaçlarının karşılanabileceği sanayi işletmeleri kurulacaktır.

Bölgede 12 ay boyunca devam edecek sergi ve fuar alanı oluşturulacak, Küçük Menderes Havzasında’ ki tüm üreticilere TDİOSB alanında bir irtibat ofisi verilecek ve bu şekilde tek bir merkezden alıcılar tüm satıcılara ulaşabilecek. Ayrıca kurulacak mezat sistemi ile süs bitkileri pazarlamasında bir kümelenme bölgesi oluşturularak ortak bir ürün kataloğu basılacak. Bu şekilde alıcılar tek bir katalogdan bütün ürünleri görebilecekler. Kurulacak olan bu mezahlarda alıcı ve satıcılar için etkili lojistik imkânlar sunulacak ve pazarlama kanallarının sağlıklı yapılması sağlanacaktır.



Kuruluşuna hazırlandığımız Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi ile ilgili daha detaylı bilgiler yazı ekinde bulunan tanıtım sunumunda verilmiştir. Söz konusu projemizde yatırımcı olmak isteyenler ihtisas konusuna uygun modern teknolojik seralarda sera yatırımı ve/veya sanayi tesisi yatırımı yaparak bu ayrıcalıklı TDİOSB proje alanında yer alabilecektir. Ekte sunduğumuz sera yatırımı için üretici taahhütnamesi ve sanayi parseli yatırımcı taahhütnamesini üyelerinizle paylaşarak onları bu proje hakkında bilgilendirebilir ve üyeleriniz de bu formları doldurarak ilk adımı atabileceklerdir. Üyelerinizin, taahhütnameleleri doldurduktan sonra aşağıdaki adrese gönderebilirler. Bu taahhütnameleer yatırımcıları yasal bir zorunluluk altında bırakmayacak olup, başvuru niteliğindedir. Bayındır Çiçekçilik TDİOSB'nin kuruluş sonrasında belirlenecek tahsis şartlarına göre yatırımcılar devam kararı verebileceklerdir.

Sonuç olarak, ekte yer alan sunum ve yatırımcı taahhütlerini üyelerinizle paylaşarak Bayındır Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi yatırımından haberdar olmalarını sağlamanız konusunda desteklerinizi bekler, güzel günler dileriz.

Saygılarımızla,


Mustafa KALYONCU
Ege Bölgesi Sanayi Odası
Genel Sekreter

EKLER

- Ek 1:** Tanıtım Sunumu Dosyası
- Ek 2:** Sera Üretici Taahhütnamesi
- Ek 3:** Sanayici Taahhütnamesi

Ayrıntılı Bilgi ve Sorularınız İçin;

Dr. Hitay BARAN
İzmir Ticaret Odası/ Proje Koordinatörü

Gsm: 0 533 296 99 97
E-posta: hitay.baran@izto.org.tr

Fatih ÜÇGÜN
Proje Danışmanı

Gsm: 0 532 695 91 71
E-posta: fatih.ucgun@dikilitdiosb.org.tr

Adres: Ege Bölgesi Sanayi Odası, Cumhuriyet Bulvarı No:63 Pasaport, 35210 İZMİR

TAAHHÜTNAME (Üretici Müteşebbis)

1	Müteşebbis adı soyadı / Tüzel kişilik ise unvanı:	
2	Eğitim durumu	
3	Yaptığı iş/faaliyet/meslek	
4	İşi ile ilgili mesleki deneyim süresi (yıl)	
5	Adresi:	
6	Telefon numarası	
7	Doğum yeri ve tarihi	
8	E-Posta adresi	
9	Kayıtlı olduğu oda/dernek/kooperatif ve benzeri	
10	Varsa ticaret sicil no'su	
11	Varsa sanayi sicil belgesi tarih ve no'su	
12	Projede yer alma / Parsel satın alma talebinde bulunma tarihi	
13	Projede planlanan/Talep edilen işletme büyüklüğü (Baş/Adet/m ² /Ton)	
14	Projede talep edilen parsel büyüklüğü	
15	Projede istihdam edilecek kişi sayısı	
16	Müteşebbis bitkisel üretim faaliyetinde bulunuyor ise....	
	Hububat ekim alanı (dekar)	
	Yem bitkileri ekim alanı (dekar)	
	Endüstri bitkileri ekim alanı (dekar)	
	Sera alanı miktarı (m ²)	
17	Müteşebbis hayvansal üretim faaliyetinde bulunuyor ise....	
	Büyükbaş miktarı	
	Küçükbaş miktarı	
	Kanatlı miktarı (adet)	
	Su Ürünleri Yetiştiriciliği (Göl, Akarsu, Deniz)	

İlimizde/İlçemizde halen yerleşim alanları içerisinde faaliyetlerini sürdürmekte olan işletmelerinin yerleşim alanlarının dışına çıkarılacak belli bir alanda toplanması amacı ile İzmir ili Bayındır İlçesi, Turan, Ergenli ve Demircilik Mahallelerinde yer alan toplam 940.717,8 m² büyüklüğündeki alanda kurulması planlanan Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi projesinde yer almayı, halen adresindeki faal durumunda olan Kapasiteli ve İşletme numaralı işletmemi kurulacak TDİOSB alanına taşımayı, TDİOSB'de işletmeyi kurmayı, kuruluş ve üretim aşamalarında Bakanlığın ve TDİOSB yönetiminin belirleyeceği kurallara uygun hareket etmeyi taahhüt ederim. / / 2020

İMZA
Yetkili Ad Soyadı
Unvan

TAAHHÜTNAME (Sanayici Müteşebbis)

1	Müteşebbis adı soyadı	
2	Eğitim durumu	
3	Yaptığı iş/faaliyet/meslek	
4	İşi ile ilgili mesleki deneyim süresi (yıl)	
5	Firma adı/ unvanı:	
6	Adresi:	
7	Telefon numarası	
8	Fax numarası	
9	E-Posta adresi	
10	Kayıtlı olduğu oda/dernek/kooperatif ve benzeri	
11	Oda/dernek/kooperatif sicil no'su	
12	Varsa sanayi sicil belgesi tarih ve no'su	
13	Varsa ticaret sicil no'su	
14	Sermaye ve yapısı (TL) (Türk/Türk-Yabancı ortaklı/Yabancı)	
15	Projede yer alma / Parsel satın alma talebinde bulun tarihi	
16	Talebin geçerliliği (vazgeçti/talebi devam ediyor)	
17	Fiili son durum (Faaliyet gösteriyor/faaliyet göstermiyor)	
18	Faaliyet gösterilen yer (yerleşim birimi/yerleşim birimi dışı il/ilçesi)	
19	Üretim konusu	
20	Mevcut planlanan kapasite (.../yıl) (uygun birim yazılacak)	
21	Projede talep edilen parsel büyüklüğü	
22	Projede istihdam edilecek kişi sayısı	
23	Girdi olarak kullanılan veya kullanılacak hammadde bilgileri 1 - Cinsi 2- Talep Miktarı 3- Temin yeri ve uzaklığı (.....il/ilçesi.....km) Su Ürünleri Yetiştiriciliği (Göl, Akarsu, Deniz)	
24	Üretim miktarı (.../yıl) (uygun birim yazılacak)	
25	Ara veya mamül ürünlerin satış belgeleri/il/ilçesi.....(...../yıl) Satış miktar	

İlimizde/İlçemizde faaliyetlerini sürdürmekte olan işletmelerinin yerleşim alanlarının dışına çıkarılarak belli bir alanda toplanması amacı ile *İzmir ili Bayındır İlçesi*, Turan, Ergenli ve Demircilik Mahallelerinde yer alan toplam $940.717,8 m^2$ büyüklüğündeki alanda Tarıma Dayalı İhtisas Çiçekçilik Organize Sanayi Bölgesi kurulması planlanmaktadır. Bu amaçla kurulması planlanan Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgesi içerisinde sanayi parselleri üzerinde işletmesi kurmayı, kuruluş ve üretim aşamalarında Bakanlığın ve TDİOSB yönetiminin belirleyeceği kurallara uygun hareket etmeyi taahhüt ederim./...../2020

İMZA
Yetkili Ad Soyadı
Unvan